



# MESTSKÝ BYTOVÝ PODNIK, s.r.o

## Sedlišťská 1446/7, Púchov 020 01

### STANOVISKO

- spoločnosti MESTSKÝ BYTOVÝ PODNIK, s.r.o. k plánovanej výstavbe bytových domov „2 x 18 BJ - ZÁBREH“

celkový počet bytov ..... 18 bytov / BD  
požadovaný tepelný príkon pre objekty ..... 150 kW (ÚK + TÚV)  
ročná potreba tepla pre vykurovanie a prípravu TÚV ..... 350 MWh/rok

Pre plánovanú výstavbu obytných domov s kapacitou 2 x 18 bytov máme dostatočný tepelný výkon v centrálnom tepelnom zdroji - CZT SEDLIŠTE, ktorého vlastníkom je spoločnosť MESTSKÝ BYTOVÝ PODNIK, s.r.o. Spoločnosť má licenciu na dodávku tepla do vymedzeného zásobovacieho územia mesta Púchov.

Teplotný spád primárneho teplotnosného média leto 80/55 °C, zima 105/55 °C.

Dodávka tepla bude zabezpečená predizolovaným potrubným systémom s priemerom teplotnosnej oceľovej rúry DN 100 a s plášťovou rúrou z HDPE - v prevedení dvojité tepelná izolácia - priemer 225 mm, ukladaným priamo do zeme do upraveného pieskového lôžka.

Potrubie je navrhnuté s rezervou na ďalšiu plánovanú výstavbu v tejto lokalite.

Celá trasa bude mať aktivovaný signálny systém priesaku, ktorý bude ukončený na dispečingu plynovej kotolne SEDLIŠTE.

Potrubie bude ukladané do ryhy o šírke cca 800 mm a hĺbke 800 mm pod úrovňou okolitého terénu. Predpokladá sa, že potrubia budú uložené v trase pod plánovanou výstavbou prístupového chodníka pre bytové domy.

Pri takom riešení odporúčame pochôdznu vrstvu chodníka realizovať z betónových tvárnic, ukladaných do pieskového lôžka.

Rozvod tepla predpokladáme vybudovať v trase tak, ako je zakreslené v priloženej situácii. Rozvody sú vedené predovšetkým po pozemkoch vo vlastníctve Mesta Púchov parcelné číslo 2445/3 a spoločnosti MESTSKÝ BYTOVÝ PODNIK, s.r.o. parcelné číslo 2445/4.

Rozvod tepla bude dvojúrovňový. Dodávka tepla pre každý objekt bude meraná samostatným meračom množstva odobratého tepla na vykurovanie a samostatným meračom tepla na prípravu TÚV. Spotreba studenej vody určenej pre prípravu TÚV bude meraná vodomermom.

V každom objekte bude umiestnená samostatná kompaktná odovzdávacia stanica tepla - KOST - tlakovo nezávislá tzn. vykurovací okruh budovy a primárny okruh vykurovania mesta budú od seba oddelená doskovými výmenníkmi tepla.

KOST bude osadená autonómnou regulačnou technikou, ktorá zabezpečí automatickú reguláciu teploty obehovej vody vo vykurovacom systéme objektu. TÚV bude zabezpečovaná kontinuálne s akumulácnou nádobou o objeme 300 l.

Do výkopu teplotnosných potrubí bude uložená HDPE chránička s priemerom 33 mm so zafúknutým optickým vláknom, cez ktoré bude zabezpečený prenos informácií ako aj regulácia prevádzkových parametrov KOST do centrálného dispečingu výroby tepla.

Podrobné technické parametre riešenia budú uvedené v ďalšom stupni projektovej dokumentácie a na základe výsledkov výberových konaní na dodávateľov jednotlivých častí stavby.

V Púchove 23.02.2019

MESTSKÝ BYTOVÝ PODNIK  
s.r.o.  
ul. Sedlišťská 1446/7  
020 01 PÚCHOV

Ing. Tibor LUHOVÝ  
konateľ MESTSKÝ BYTOVÝ PODNIK, s.r.o.

Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 3076/R  
Adresa: Sedlišťská č. 1446/7, Púchov, 020 01  
Tel.: 042 / 46 517 10  
Fax: 042 / 46 517 48

IČO: 316 321 57  
IČ DPH: SK2020442050  
e-mail: [sekretariat@msbp.sk](mailto:sekretariat@msbp.sk)